

Do udzielenia zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) – art. 2 ust. 1 pkt 1 Postępowanie nr 1201-ILL-2.261.24.2024

Projekt umowy

**UMOWA
Nr 1201-ILL-2.023.....2024**

**na naprawę oświetlenia ewakuacyjnego
w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Krakowie**

zawarta w Krakowie w dniu 2024r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa - Izbą Administracji Skarbowej w Krakowie

z siedzibą: 31-007 Kraków, ul. Wiślna 7,

NIP: 676-17-73-084

którą reprezentuje:

Wojciech Zastawniak – Dyrektor Izby Administracji Skarbowej w Krakowie
zwany dalej **Zamawiającym lub Stroną**

a

.....
.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą lub Stroną**

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest naprawa oświetlenia ewakuacyjnego poprzez wymianę opraw oświetlenia na nowe oprawy LED o wyższych parametrach świetlnych spełniających obowiązujące normy w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Krakowie położonych **w Krakowie: ul. Wiślna 7, ul. Wadowicka 10, ul. Grodzka 65, os. Bohaterów Września 80** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – **załącznik nr 1** do umowy.
2. Przedmiot umowy obejmuje następujący zakres prac:
 - 1) demontaż istniejących opraw oświetlenia;
 - 2) montaż nowych opraw LED zgodnie z obowiązującymi normami bezpieczeństwa;
 - 3) naniesienie niepowtarzalnych cech identyfikacyjnych (numerów) na zamontowane oprawy;
 - 4) testowanie zainstalowanego oświetlenia;
 - 5) sporządzenie protokołów z pomiarów wartości natężenia oświetlenia awaryjnego wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej, przeprowadzonych po 1 godz. działania oświetlenia w celu potwierdzenia odpowiednio dobranych wymienionych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą **załącznik nr 5** do umowy.
4. Usługę będącą przedmiotem umowy Wykonawca powinien wykonywać w taki sposób, aby nie zakłócać ruchu w ciągach komunikacyjnych ogólnie dostępnych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania na bieżąco porządku na wykorzystywanych ciągach komunikacyjnych w sposób gwarantujący bezpieczeństwo innych użytkowników.
6. Po wykonaniu usługi Wykonawca jest zobowiązany uporządkować teren wykonywania prac i przekazać go we właściwym stanie Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego prac.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych. Zakupione i zamontowane materiały muszą odpowiadać Polskim Normom: Norma PN-EN 1838:2013: Określa wymagania dotyczące oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w tym lokalizację i intensywność oświetlenia; Norma PN-EN 50172:2005: Określa wymagania dla oświetlenia dróg ewakuacyjnych i znaków bezpieczeństwa, w tym wymiary, typy i przeznaczenie nieruchomości; Norma PN-EN 60598-2-22:2015-01P Oprawy oświetleniowe. Część 2-22: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego; Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 z 2010 r. poz. 719), Certyfikat CNBOP – potwierdzający zgodność z normami bezpieczeństwa i wymogami, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 roku poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1213).
8. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace, które są konieczne do realizacji przedmiotu umowy tak, aby był on zdalny w pełni do użytkowania.

9. Wykonanie czynności, o której mowa w ust. 6 nie wymaga zawarcia odrębnej umowy i nie będzie skutkować zmianą wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na mocy § 7 ust. 1 umowy.

§ 2

Prawa i obowiązki Stron umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy frontu prac w terminie do 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy, wzór protokołu stanowi **załącznik nr 2** do umowy;
 - 2) dokonanie odbioru końcowego w terminie do 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o zakończeniu prac, wzór stanowi **załącznik nr 3** do umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy terminowo, z należytą starannością oraz zgodnie z polskimi normami, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, ochrony środowiska, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz postanowieniami umowy i ofertą.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) protokolarnego przejęcia od Zamawiającego frontu prac w terminie 3 dni roboczych od daty zawarcia umowy;
 - 2) dostarczenia Zamawiającemu wykazu osób wykonujących zadanie;
 - 3) pełnego zabezpieczenia miejsca, mienia i sprzętu podczas wykonywania prac;
 - 4) dostarczenia Zamawiającemu aktualnych certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności i świadectw dopuszczenia materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy;
 - 5) po zakończeniu prac, uporządkowania terenu i przekazania Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie prowadzenia prac.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów dot. bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych oraz ochrony środowiska podczas realizacji przedmiotu umowy.
6. Prace montażowe (w tym dostawa materiałów) będą wykonywane w czynnym budynku biurowym, dlatego Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia pomieszczeń biurowych i znajdującego się w nim wyposażenia przed zniszczeniem, w związku z wykonywaniem tych prac.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
9. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i sprawność dostarczonych urządzeń i wykonanych prac montażowych.
10. Wykonawca jest zobowiązany do następujących czynności określonych szczegółowo

w postanowieniach umowy:

- 1) zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego oraz bezpiecznych warunków realizacji prac i przestrzegania przepisów BHP;
- 2) przestrzegania wymogów i procedur wewnętrznych obowiązujących u Zamawiającego, wynikających z przepisów ustawy o ochronie osób i mienia, określających zasady wstępu i przebywania na terenie obiektu;
- 3) przekazywania osobom wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 1 informacji dotyczących realizacji umowy oraz umożliwienia przeprowadzenia kontroli ich wykonywania;
- 4) terminowego usuwania wad, ujawnionych w czasie wykonywania prac lub ujawnionych w czasie odbioru, oraz w czasie obowiązywania rękojmi;
- 5) utrzymywania porządku na terenie prowadzenia prac;
- 6) przeprowadzenia wymaganych badań i pomiarów;
- 7) przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi i eksploatacji zamontowanych urządzeń i udokumentowania stosownym zaświadczeniem;
- 8) dostarczenia Zamawiającemu nie później niż na 3 dni robocze przed zgłoszeniem gotowości do odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, sporządzonych w języku polskim i odpowiednio w zakresie realizowanej umowy, niżej wymienionych dokumentów i materiałów:
 - a) pełnej dokumentacji powykonawczej w 2 egz. w wersji papierowej i elektronicznej oraz instrukcji obsługi instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i innych urządzeń,
 - b) wszystkich wymaganych certyfikatów, aprobat technicznych, atestów i świadectw dopuszczających do użytkowania, urządzeń i materiałów zainstalowanych i użytych przy realizacji umowy, o którym mowa w § 1,
 - c) kart gwarancyjnych na zamontowane urządzenia,
 - d) protokołów z przeprowadzonych prób, badań i pomiarów.
11. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
12. Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w harmonogramie realizacji przedmiotu umowy prowadzenie prac montażowych w godzinach od 7.00÷17.00 przez 5 dni w tygodniu (od poniedziałku do piątku). Zamiar prowadzenia prac w dni wolne od pracy Wykonawca zgłasza osobom wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 1 lub pisemnie Zamawiającemu z minimum 3-dniowym wyprzedzeniem.
13. Wykonawca jest zobowiązany powiadomić osoby wymienione w § 3 ust. 1 pkt 1 o gotowości do odbioru końcowego 7 dni roboczych przed terminem realizacji przedmiotu umowy.
14. Wykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą w formie elektronicznej na nośniku elektronicznym – po 1 egzemplarzu oraz w wersji papierowej po 2 egzemplarze dla każdej lokalizacji odrębnie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny dostarczonych urządzeń i

zamontowanego systemu oświetlenia ewakuacyjnego.

15. Wykonawca jest posiadaczem i wytwórcą wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac. Na Wykonawcy ciąży obowiązek wynikający z ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Przy realizacji przedmiotowej umowy odpadami są materiały pochodzące z rozbiórki, które Wykonawca przewiezie na wybrane przez siebie wysypisko. Koszty transportu odpadów oraz opłaty za wysypisko winne być ujęte w cenie ofertowej Wykonawcy.

§ 3

Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do bezpośrednich kontaktów w trakcie wykonywania umowy, mających na celu sprawną realizację umowy oraz jej bieżący nadzór, są:
 - 1) ze strony Zamawiającego: :, tel., e-mail:
 - 2) ze strony Wykonawcy:, tel., e-mail:
2. Wskazane osoby umocowane są do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy, do pełnej współpracy z drugą Stroną w celu zapewnienia należytego oraz terminowego jej wykonania, nie są natomiast upoważnione do dokonywania zmian w umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli sposobu i jakości wykonywania prac przez Wykonawcę. Do przeprowadzania kontroli ze strony Zamawiającego uprawnione są osoby przez niego wyznaczone.

§ 4

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.

§ 5

Terminy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) rozpoczęcie prac – z dniem przekazania terenu wykonywania prac, (za datę rozpoczęcia prac uznaje się dzień podpisania protokołu przekazania frontu prac);
 - 2) zakończenie prac – z dniem podpisania Protokołu odbioru końcowego prac – nie później niż **w terminie do trzech miesięcy od daty zawarcia umowy.**

2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu wyłącznie z powodu siły wyższej mającej istotny wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Przez siłę wyższą rozumie się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu; wystąpieniu której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku wystąpienia Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć ani przewyżżyć, oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej terminy określone w umowie zostaną przedłużone o czas trwania siły wyższej i jej skutków uniemożliwiających wykonanie umowy.

§ 6

Odbiory

1. Odbiór końcowy prac nastąpi według następującej procedury:
 - 1) Wykonawca zgłosi do odbioru końcowego prace będące przedmiotem umowy, składając w Izbie Administracji Skarbowej w Krakowie przy al. Krasińskiego 11b w Krakowie wniosek o wyznaczenie daty odbioru końcowego;
 - 2) do wniosku Wykonawca dołączy, wraz z wykazem potwierdzonym przez przedstawiciela Wykonawcy, następujące dokumenty:
 - a) oświadczenie o zakończeniu prac i uporządkowaniu terenu;
 - b) protokoły z pomiarów natężenia oświetlenia potwierdzające jego sprawność/właściwe funkcjonowanie,
 - c) wszelkie świadectwa, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego nie później niż w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku przez Wykonawcę.

§ 7

Wynagrodzenie

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie netto zł + podatek VAT w kwocie zł, razem cena brutto – zł
(słownie: złotych/100)
Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie ulegnie zmianie przez czas trwania Umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, zostanie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze po łącznym spełnieniu następujących warunków: dokonaniu odbioru potwierdzonego protokołem odbioru końcowego prac oraz dostarczeniu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Na fakturze wynagrodzenie powinno być wykazane łącznie i z wyszczególnieniem dla poszczególnych lokalizacji.
4. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem bankowym na konto wskazane przez

Wykonawcę w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Fakturę należy wystawić w następujący sposób: Izba Administracji Skarbowej w Krakowie, ul. Wiślna 7, 31 – 007 Kraków, NIP: 6761773084.
6. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Odsetki za opóźnienia w dokonaniu płatności wynikającej z umowy ustala się w wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, o których mowa w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790).

§ 8

Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu przez **okres 24 miesięcy** gwarancji na wykonane prace, o których mowa w § 1 oraz na materiały zgodnie z gwarancją producenta.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się od dnia następnego po dniu podpisania przez obie Strony umowy Protokołu odbioru końcowego prac.
3. Wykonawca wystawi Kartę gwarancyjną, której wzór stanowi **załącznik nr 4** do umowy dla każdej lokalizacji odrębnie z wykazem punktów podlegających gwarancji.
4. Gwarancja obejmuje bezpłatne usuwanie wszelkich wad, które ujawnią się w wykonanych elementach w okresie gwarancji, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
 - 2) normalnego zużycia i eksploatacji wbudowanych materiałów;
 - 3) winy Zamawiającego, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji wbudowanych materiałów w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.
6. Ujawnione w okresie gwarancyjnym wady będą niezwłocznie usuwane przez Wykonawcę, w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od ich zgłoszenia.
7. Jeżeli usunięcie wady ze względów technicznych nie jest możliwe w terminie 14 dni kalendarzowych, Wykonawca jest zobowiązany poinformować Zamawiającego, (co najmniej dwa dni przed upływem tego terminu) na piśmie o przyczynach nie dotrzymania terminu wymiany i zaproponować inny uzasadniony termin do jej dokonania.
8. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia nowego zaproponowanego terminu, jeżeli uzna, iż Wykonawca nie wykazał niezależnych od niego przyczyn zwłoki lub przedstawiony przez niego nowy termin nie ma obiektywnego uzasadnienia.
9. Na okoliczność usunięcia wad spisuje się protokół z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego.
10. Stwierdzenie usunięcia wad powinno nastąpić nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
11. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad, okres gwarancyjny zostanie wydłużony

o okres pomiędzy datą zawiadomienia Wykonawcy o stwierdzeniu wad, a datą ich usunięcia.

12. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia, Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanych w dniu odbioru dokumentów i protokołu odbioru końcowego.
13. Wykonawca nie odpowiada za uszkodzenia powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o stwierdzeniu wad, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o wadach.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w okresie prac nad usuwaniem wad oraz wykonywania swoich zobowiązań wynikających z zawartej umowy.
15. Wykonawca jest również zobowiązany do naprawienia wszelkich szkód będących normalnym następstwem wad, za które odpowiada, spowodowanych wadą fizyczną, która ujawni się w okresie gwarancyjnym i/lub rękojmi.
16. Wykonanie uprawnień z tytułu gwarancji nie wyłącza uprawnień z tytułu rękojmi i odwrotnie, wykonanie uprawnień z tytułu rękojmi nie wyłącza wykonania uprawnień z tytułu gwarancji.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanych prac.
2. Umowa może być rozwiązana za porozumieniem stron.
3. Poza przypadkami odstąpienia od umowy określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) likwidacji firmy Wykonawcy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia;
 - 2) w razie wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową, po bezskutecznym upływie terminu oznaczonego w wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania umowy.
4. Zamawiający, w przypadkach określonych w ust. 3, może odstąpić od umowy w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Przy czym w razie zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 3 Zamawiający odstępując od umowy może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Poza przypadkami odstąpienia od umowy, określonymi w Kodeksie cywilnym, Wykonawca może odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy frontu prac, przekraczającej 7 dni.

6. Wykonawca, w przypadku określonym w ust. 5, może odstąpić od umowy w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. Odstąpienie od umowy, gdy zaistnieją okoliczności, o których mowa w ust. 3 oraz ust. 5 nastąpi wg zasady:
 - 1) uprawniona strona wezwie pisemnie drugą stronę do usunięcia przyczyn mogących stać się powodem odstąpienia od umowy, wyznaczając termin na ich usunięcie - 5 dni kalendarzowych, liczony od daty doręczenia wezwania;
 - 2) po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Strona wzywająca może pisemnie odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
8. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od umowy tylko wówczas, jeżeli przesłanka do odstąpienia istnieje w dacie złożenia oświadczenia woli. Wszelkie zgłoszenia i powiadomienia będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy jednorazową karę w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień:
 - 1) zwłoki w rozpoczęciu lub zakończeniu prac w stosunku do umówionych terminów;
 - 2) zwłoki w usunięciu wad na mocy postanowień o gwarancji jakości w terminie określonym w umowie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Kary umowne przewidziane niniejszym paragrafem mogą być naliczane bez względu na poniesienie szkody przez Zamawiającego.
5. Strony nie wyłączają możliwości potrącenia kar umownych, naliczonych zgodnie z umową, z płatności na rzecz Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Kary umowne będą płacone na podstawie noty obciążeniowej w terminie 7 dni od daty jej otrzymania przez drugą stronę. Noty obciążeniowe będą przesłane za pośrednictwem operatora pocztowego lub/i przez e-PUAP.
7. W przypadku nieuiszczenia kar umownych w terminie wskazanym w notce obciążeniowej, Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność z tytułu kar umownych z wierzytelności z tytułu wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 11

Podwykonawstwo

1. W przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, że będzie korzystał przy realizacji przedmiotu Umowy z podwykonawców zobowiązany jest:
 - 1) przedłożyć Zamawiającemu listę podwykonawców zawierającą ich nazwy i siedziby;

- 2) określić w jakiej części wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie powierzonej podwykonawcy części przedmiotu zamówienia jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności podwykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
4. Powierzenie wykonania części umowy przez podwykonawcę kolejnemu podwykonawcy możliwe jest jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego, o czym Wykonawca poinformuje podwykonawców.

§ 12

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z umowy, zarówno w okresie jej obowiązywania jak i po tym okresie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie tajemnicy, o której mowa w ust. 1, przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkie inne osoby, którymi będzie się posługiwał przy wykonaniu umowy.
3. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy wykonywaniu umowy wszelkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną informacji prawnie chronionych.
4. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych oraz udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądu, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolujących. Nie będą uważane za poufne informacje, które:
 - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach nie będących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego umowę przez którąkolwiek ze Stron;
 - 2) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony ujawniającej;
 - 3) zostały przekazane stronie otrzymującej przez osobę trzecią nie będącą Stroną umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń.

§ 13

Klauzula informacyjna RODO

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych osób wskazanych do kontaktu/przedstawicieli stron lub pozyskanych od Wykonawcy w związku z realizacją umowy jest Izba Administracji Skarbowej w Krakowie z siedzibą przy ul. Wiślniej 7, 31-007 Kraków (tel.:

12 25 57 347, e-mail: ias.krakow@mf.gov.pl) reprezentowana przez Dyrektora Izby Administracji Skarbowej w Krakowie;

- 2) w Izbie Administracji Skarbowej w Krakowie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: iod.krakow@mf.gov.pl lub listownie na adres: ul. Wiślna 7, 31-007 Kraków, z dopiskiem „IOD” na kopercie;
 - 3) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1 będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, tj. prawnie uzasadnionego interesu Administratora polegającego na działaniach związanych z ustaleniem warunków zawarcia umowy z wykonawcą/kontrahentem oraz ułatwieniu komunikacji związanej z jej wykonaniem, a także ustaleniem osób odpowiedzialnych za realizację i uprawnionych do kontaktów w ramach wykonywania umowy;
 - 4) Administrator będzie przetwarzał następujące kategorie danych osobowych: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail;
 - 5) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1, pozyskane w związku z realizacją umowy przekazywane będą wszystkim zainteresowanym podmiotom i osobom, gdyż co do zasady umowy zawarte w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego są jawne;
 - 6) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1 będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym zakresie nie dłużej jednak niż do czasu uznania za uzasadnioną szczególną sytuacją sprzeciwu;
 - 7) osobom, o których mowa w pkt 1 przysługuje prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
 - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
 - c) usunięcia swoich danych osobowych,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
 - e) sprzeciwu z przyczyn związanych z ich szczególną sytuacją,
 - f) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);
 - 8) dane osobowe osób wskazanych w pkt 1 zostały pozyskane przez Administratora od Wykonawcy;
 - 9) dane osobowe osób, o których mowa w pkt 1 nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, jak również nie będą podlegały profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania z treścią klauzuli informacyjnej podwykonawców oraz osób, o których mowa w ust. 1 pkt 1.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem

nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
3. Wszelkie spory wynikające z umowy lub powstające w związku z umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umową Strony są prawnie związane od chwili jej zawarcia.
5. Załączniki do umowy stanowiące jej integralną część to:
 - Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia;
 - Załącznik nr 2 - Protokół przekazania frontu prac;
 - Załącznik nr 3 - Protokół odbioru końcowego;
 - Załącznik nr 4 - Karta Gwarancyjna;
 - Załącznik nr 5 - Kopia formularza ofertowego.

Zamawiający:

Wykonawca:

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest naprawa oświetlenia ewakuacyjnego poprzez wymianę niesprawnych lamp oświetlenia na nowe lampy LED, o wyższych parametrach świetlnych spełniających obowiązujące przepisy i normy w tym zakresie, w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Krakowie położonych przy ul. Wiślniej 7, ul. Wadowickiej 10, ul. Grodzkiej 65 w Krakowie, os. Bohaterów Września 80.

Ilość lamp do wymiany w poszczególnych lokalizacjach:

Lp.	Lokalizacja		Ilość punktów do wymiany (szt.)
1.	Kraków	ul. Wiślna 7	41
2.	Kraków	ul. Wadowicka 10	20
3.	Kraków	ul. Grodzka 65	38
4.	Kraków	os. Bohaterów Września 80	32

2. Zakres prac:

Przedmiot umowy obejmuje następujący zakres prac:

- 1) demontaż istniejących lamp oświetlenia;
- 2) montaż nowych lamp LED zgodnie z obowiązującymi normami bezpieczeństwa;
- 3) naniesienie niepowtarzalnych cech identyfikacyjnych (numerów) na zamontowane lampy;
- 4) testowanie zainstalowanego oświetlenia;
- 5) sporządzenie protokołów z pomiarów wartości natężenia oświetlenia awaryjnego wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej, przeprowadzonych po 1 godz. działania oświetlenia w celu potwierdzenia odpowiednio dobranych wymienionych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami: Norma PN-EN 1838:2013: Określa wymagania dotyczące oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w tym lokalizację i intensywność oświetlenia; Norma PN-EN 50172:2005: Określa wymagania dla oświetlenia dróg ewakuacyjnych i znaków bezpieczeństwa, w tym wymiary, typy i przeznaczenie nieruchomości; Norma PN-EN 60598-2-22:2015-01P Oprawy oświetleniowe. Część 2-22: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego; Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109 z 2010 r. poz. 719), Certyfikat CNBOP – potwierdzający zgodność z normami bezpieczeństwa.

3. Specyfikacja techniczna:

- 1) lampy LED powinny spełniać normy dotyczące oświetlenia ewakuacyjnego:
 - a) Norma PN-EN 1838:2013: Określa wymagania dotyczące oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego w tym lokalizację i intensywność oświetlenia;
 - b) Norma PN-EN 50172:2005: Określa wymagania dla oświetlenia dróg ewakuacyjnych i znaków bezpieczeństwa, w tym wymiary, typy i przeznaczenie nieruchomości;
 - c) Norma PN-EN 60598-2-22:2015-01P Oprawy oświetleniowe. Część 2-22: Wymagania szczegółowe. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego;
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
 - e) Certyfikat CNBOP – potwierdzający zgodność z normami bezpieczeństwa.
- 2) dobór wymienionych elementów i montaż nowych opraw powinien zapewnić uzyskanie parametrów natężenia oświetlenia drogi ewakuacyjnej wymaganych Normą PN-EN 1838:2013.
- 3) nowe montowane oprawy oświetlenia winny mieć widocznie naniesione niepowtarzalne cechy identyfikacyjne (numery).
- 4) zamontowane oprawy powinny posiadać możliwość testowania bez wyłączenia zasilania.
- 5) wymagana gwarancja na wykonane prace przez okres 24 miesięcy oraz na materiały zgodnie z gwarancją producenta.

**Protokół
z przekazania frontu prac**

Zamawiający: Izba Administracji Skarbowej w Krakowie, ul. Wiślna 7, 31-007 Kraków

Wykonawca:

W dniu r. dokonano komisyjnego przekazania frontu prac realizowanych na podstawie umowy nr w lokalizacji w Krakowie ul. Wiślna 7, ul. Wadowicka 10, ul. Grodzka 65, os. Bohaterów Września 80.

Wykonawca przekazał listę imienną pracowników zatrudnionych przy realizacji umowy.

Z dniem dzisiejszym Wykonawca ma udostępniony pełny front prac.

Komisja w składzie:

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:

Protokół odbioru końcowego

Zamawiający: Izba Administracji Skarbowej w Krakowie, ul. Wiślna 7, 31-007 Kraków

Wykonawca:

W dniu2024 r. dokonano odbioru końcowego prac realizowanych na podstawie umowy nr

Wykonawca dostarczył wymagane dokumenty tj.:

- 1) oświadczenie o zakończeniu prac;
- 2) 2 egz. pełnej dokumentacji powykonawczej w wersji papierowej i elektronicznej
- 3) instrukcję obsługi instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i innych urządzeń,
- 4) certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty i świadectwa dopuszczające do użytkowania urządzenia i materiały zainstalowane i użyte przy realizacji zamówienia,
- 5) karty gwarancyjne na zamontowane urządzenia,
- 6) protokoły z przeprowadzonych prób, badań i pomiarów,

Przedmiot umowy – został wykonany bez zastrzeżeń.

Komisja w składzie:

1. Zamawiający
2. Wykonawca

Karta gwarancyjna

Wykonawca,

NIP udziela gwarancji na prace remontowe wykonane na podstawie umowy

nr: z dnia

Szczegółowe zestawienie robót obejmuje:

.....

.....

Okres gwarancji liczony od daty odbioru końcowego robót wynosi

Gwarancja obejmuje usuwanie wszelkich wad, które ujawnią się w wykonanych elementach w okresie gwarancji z zastrzeżeniem, że nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) działania siły wyższej albo wyłącznie z winy Zamawiającego lub osoby trzeciej, za którą Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) normalnego zużycia i eksploatacji wbudowanych materiałów;
- 3) winy Zamawiającego, w tym uszkodzeń mechanicznych oraz eksploatacji i konserwacji wbudowanych materiałów w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji.

Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych pisemnie przez Zamawiającego wad w terminie 14 dni kalendarzowych.

Pozostałe uregulowania dot. gwarancji zawarto w § 8 umowy nr
z dnia

.....
Pieczętka i podpis Wykonawcy