



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W BOCHNI**

Bochnia, 3 lipca 2024 roku

UNP: 1202-24-039759

Sprawa:	Opis i oszacowanie wartości nieruchomości
Znak sprawy:	1202-SEE.7112.15.2023.5
Kontakt:	Anna Szymła, kierownik referatu tel. +48 14 615 26 23 e-mail: anna.szymła@mf.gov.pl

**OBWIESZCZENIE  
O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Bochni, podaje do publicznej wiadomości, że w egzekucji prowadzonej z majątku zobowiązanego Janusza Cepaka, **przystępuje do opisu i oszacowania wartości nieruchomości**, składającej się z :

- działek ewidencyjnych nr: 1454, 1445, 1756, 1496/2, 1522, położonych w Bochni, dla których Sąd Rejonowy w Bochni prowadzi księgę wieczystą nr TR1O/00083333/0. [1]

**Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:**

- rozpocznie się w dniu 8 sierpnia 2024 r., o godzinie 9.30** oględzinami nieruchomości w miejscu ich położenia,
- zakończy się w dniu 9 października 2024 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Skarbowego w Bochni, ul. Gołębia 3, w pok. nr 13 - **z chwilą sporządzenia i podpisania protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości.**

W związku z tym, wzywam wszystkie osoby, o których nie mam wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

**Pouczenie**

Każdy uczestnik postępowania może wnieść zarzut do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu.

## Podstawa prawna

1. Art. 110o § 2 i § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.), zwanej dalej ustawą

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 ustawy

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z up. Naczelnika  
Urzędu Skarbowego w Bochni  
Anna Szymła  
Kierownik Referatu

pismo i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

### Pouczenie:

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Zgodnie z art. 26e § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz.U. z 2023 poz. 2505 ze zm.) wydruk pisma sporządzonego w postaci elektronicznej stanowi dowód tego, co zostało w nim stwierdzone i nie wymaga odręcznego podpisu.