



**NACZELNIK  
URZĘDU SKARBOWEGO  
W WADOWICACH**

Wadowice, 31 grudnia 2024 roku

UNP: 1225-24-124965

Sprawa: egzekucja z nieruchomości

Znak sprawy: 1225-SEE.7112.13.2024.38

Kontakt: Anna Latocha  
Starszy ekspert skarbowy  
tel. (33) 8723923  
us.wadowice@mf.gov.pl

## **Obwieszczenie**

### **o terminie ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości**

W egzekucji wobec Jadwigi Elźbieciak 15 stycznia 2025 r. o godz. 9,00 zacznę spisywać protokół opisu i oszacowania wartości nieruchomości położonej w Ponikwi, objętej księgą wieczystą nr KR1W/00031877/4,

**Podpisanie protokołu 5 marca 2025 r. o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wadowicach ul. Legionów 22, sala 204 ukończy opis i oszacowanie tej nieruchomości.**

Wzywam wszystkie osoby, o których nie mam wiadomości oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do tej nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu i oszacowania zgłosiły swoje prawa.

### **Co należy zrobić**

Jeżeli chcą Państwo zgłosić swoje prawo do nieruchomości lub jej przynależności, proszę skontaktować się z osobą prowadzącą sprawę przed ukończeniem opisu i oszacowania.

### **Pouczenie**

Każdy uczestnik postępowania może wnieść zarzut do opisu i oszacowania wartości nieruchomości w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu.

### **Podstawa prawna**

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505 ze zm.)

§ 1. O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2. Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszzone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3. Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

Art. 110u § 1 ww. ustawy

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Na oryginale podpisany

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wadowicach

Jarosław Gorczyca