

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących rozbudowę i modernizację systemów zabezpieczenia technicznego w budynku w Krakowie, przy ul. Pachońskiego 3A, tj.:

- 1) Systemu Kontroli Dostępu;
- 2) Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu;
- 3) Systemu Telewizji Dozorowej;
- 4) Systemu Wideodomofonowego;
- 5) Systemu okablowania strukturalnego wraz z siecią telefoniczną;
- 6) Systemu monitoringu parametrów temperatury i wilgotności;
- 7) Systemu Sygnalizacji Pożaru;
- 8) Systemu Wizualizacji.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja Projektowa.

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, wbudowania lub instalacji i uruchomienia urządzeń niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania Systemów objętych rozbudową i modernizacją, zgodnie z Zestawieniem dostarczanych urządzeń projektowanych Systemów Zabezpieczeń.

Rozbudowa i modernizacja ww. Systemów związana jest z dostosowaniem budynku do realizacji zadań statutowych urzędu celno-skarbowego.

Budynek ten jest budynkiem biurowym, został oddany do użytku w lutym 2019 r. i jest objęty 60-miesięczną gwarancją Generalnego Wykonawcy - BUDIMEX SA.

Budynek jest 7-kondygnacyjny, ściany budynku wykonane są: z betonu, murowane (z cegły, silikatów, ceramiki, gazobetonu), gipsowo-kartonowe (wykończenie: farba, tapety), sufity podwieszane, nad sufitami podwieszanymi w korytarzu biegną tory kablowe.

W ramach rozbudowy i modernizacji ww. Systemów Zabezpieczeń Wykonawca zobowiązany jest zapewnić następujące funkcjonalności:

### POZIOM -1

#### 1. (piętro -1, pomieszczenie -1.06):

- 1) Instalacja czytnika indywidualnych kart zbliżeniowych przed wejściem do pomieszczenia z klawiaturą umożliwiającą autoryzację przez PIN.\_W pomieszczeniu będzie kontrola dwustronna, tj. czytnik bez klawiatury zamontowany aktualnie przed drzwiami zostanie przełożony do środka, a przed drzwiami zostanie zamontowany czytnik z klawiaturą, czytnik wyjścia do demontażu. W nowych drzwiach RC4 (drzwi poza zakresem Wykonawcy – gałko-gałka) zamontowany będzie elektrozaczep oraz kontaktron.
- 2) Instalacja kamer rejestrujących wejście do pomieszczenia z możliwością podglądu na stanowisku ochrony i w pomieszczeniu Służby Dyżurnej – 1.31., 1.32. Istniejąca kamera przed wejściem pozostaje bez zmian.
- 3) Instalacja domofonu przed wejściem do pomieszczenia dla zapewnienia komunikacji głosowej ze stanowiskiem Służby Dyżurnej – 1.31, 1.32.\_Przed wejściem zostanie zamontowany wideodomofon jedнопrzyciskowy. Odbiornik (monitor) będzie zamontowany w pomieszczeniu 1.31.

- 4) Instalacja kamer monitorujących wewnątrz magazynu z możliwością podglądu pomieszczeniu Służby Dyżurnej – 1.31, 1.32. Wewnątrz pomieszczenia zamontowane zostaną 3 kamery kopułowe (1 patrząca na drzwi, 2 obserwujące pomieszczenie). Widok z tych kamer będzie dostępny na nowym komputerze zlokalizowanym w pomieszczeniu 1.31.
- 5) Montaż gniazda komputerowego i telefonicznego + aparat telefoniczny. Zamontowane będzie gniazdo 2xRJ45 natynkowe (jedno do PC, drugie do telefonu) oraz dostarczony zostanie telefon (model taki jak obecnie na obiekcie lub równoważny).
- 6) Przyrząd kontrolno-pomiarowy do mierzenia temperatury i wilgotności. Zamontowany będzie system monitorowania temperatury i wilgotności podpięty do systemu z serwerowni (1 czujnik temperatury, 3 czujki zalania).
- 7) Prowadzenie instalacji (okablowanie, trasy kablowe) w sposób następujący: wewnątrz pomieszczenia dopuszczono instalację natynkową w korytach/rurach PCV, w korytarzu instalacja niewidoczna dla oka, jedynie w rurkach nad sufitem podwieszanym.

**2. (piętro -1, pomieszczenie -1.08 archiwum):**

Zamontowanie gniazda 2 x RJ45 (jedno do PC drugie do telefonu).

**3. (piętro -1 - wjazd do garażu podziemnego – brama garażowa)**

Instalacja czytnika kart, umożliwiającego otwarcie bramy od zewnątrz przy użyciu karty.

**POZIOM 0 – PARTER**

**4. (parter– pomieszczenie 0.17.62 – Dziennik Podawczy)**

Instalacja na stanowiskach obsługi zestawów interkomowych (mikrofon- głośnik).

**POZIOM +1**

**5. (piętro +1, pomieszczenie 1.31):**

W pomieszczeniu będzie możliwość podglądu do wszystkich kamer zainstalowanych na obiekcie (na jednym dużym monitorze – konfiguracja kamer dowolna, zgodnie z życzeniem Użytkownika) oraz dodatkowo wszystkie kamery z magazynu broni oraz kamery ze strefy zamkniętej (na drugim monitorze – bez możliwości edycji przez Użytkownika). W ramach dostawy będą: 2 komputery PC, 2 monitory, mały monitor (odbiornik) systemu wideodomofonowego magazynu broni. Gniazda RJ45 bez zmian. Z pokoju 205 zostanie przeniesiony autonomiczny system kamerowy (rejestrator, monitor i 4 kamery monitorujące pokój zatrzymań i przesłuchań).

**6. (piętro +1, strefa zamknięta):**

W związku z wydzieleniem strefy zamkniętej w lewym skrzydle budynku i montażem drzwi za pomieszczeniami 1.15 i 1.50 z kontrolą dostępu: Zostaną zamontowane drzwi aluminiowe klasy P2A dwuskrzydłowe od wewnątrz - dźwignia antypaniczna – od zewnątrz stała gałka (poza zakresem Wykonawcy).

- 1) Instalacja kontroli dostępu (wejście na indywidualną kartę dostępową). W drzwiach zostanie zamontowana jednostronna kontrola dostępu (czytnik na kartę bez klawiatury), w drzwiach zostanie zamontowany elektrozaczep oraz 2 kontaktrony. Wewnątrz strefy przed drzwiami będzie zamontowany przycisk wyjścia oraz przycisk ewakuacyjny.
- 2) Niezależny system alarmowy korytarza strefy + pomieszczeń 1.59, 1.04, 1.05, 1.06 (centrałka wewnątrz strefy + połączenie z pomieszczeniem ochrony.) Istniejąca kancelaria tajna będzie jedną podstrefą, a strefa zamknięta (pomieszczenia poza kancelarią tajną) będzie drugą podstrefą w ramach istniejącego na obiekcie systemu alarmowego. Przed nowymi drzwiami prowadzącymi do strefy zostanie zamontowana klawiatura do zbrojenia strefy. Wszystkie czujki ruchu aktualnie zamontowane w strefie zostaną zamienione na czujki Grade 3. W związku z wydzieleniem strefy zamkniętej niezbędne będzie dołożenie czujek do systemu włamaniowego.
- 3) Przed oboma wejściami do strefy zamkniętej zamontowane i skonfigurowane zostaną dwa aparaty telefoniczne (wpięte do systemu obiektu), z których będzie można dodzwonić się do poszczególnych pracowników pracujących w strefie celem przywołania ich do drzwi wejściowych i uzyskania wejścia do strefy.
- 4) Prowadzenie instalacji (okablowanie, trasy kablowe) w sposób następujący: wewnątrz strefy zamkniętej dopuszczono instalację natynkową w korytach/rurach PCV.

#### **7. (piętro +1, pomieszczenie 1.59):**

- 1) Wejście do pomieszczenia na indywidualną kartę dostępową. Na drzwiach zostanie zamontowana jednostronna kontrola dostępu (czytnik na kartę z klawiaturą), w drzwiach zostanie zamontowany elektrozaczep oraz kontaktron. Wewnątrz pomieszczenia przed drzwiami będzie zamontowany przycisk wyjścia oraz przycisk ewakuacyjny. Drzwi zostaną wymienione na drzwi klasy RC4 jednoskrzydłowe gałko-gałka (poza zakresem Wykonawcy).
- 2) Niezależny system alarmowy pomieszczenia. Tak jak opisano w części dotyczącej strefy zamkniętej. System podpięty do istniejącej centrali alarmowej, a nie niezależny. Wymiana czujki włamaniowej na Grade 3. Zbrojenie całej strefy zamkniętej z klawiatur przed wejściem do strefy zamkniętej.

#### **8. (piętro +1, pomieszczenie 1.04):**

- 1) Monitoring wizyjny wejścia do pomieszczenia – podgląd wewnątrz pomieszczenia - system wideodomofonowy działający na tej samej zasadzie jak w Kancelarii Tajnej.
- 2) Wejście do pomieszczenia na indywidualną kartę dostępową. Na drzwiach zostanie zamontowana dwustronna kontrola dostępu (czytniki na kartę bez klawiatury), w drzwiach zostanie zamontowany elektrozaczep oraz kontaktron. Wewnątrz pomieszczenia przed drzwiami będzie zamontowany przycisk ewakuacyjny. Drzwi zostaną wymienione na drzwi klasy RC4 jednoskrzydłowe gałko-gałka (poza zakresem Wykonawcy).
- 3) Niezależny system alarmowy pomieszczenia. Tak jak opisano w części dotyczącej strefy zamkniętej. System podpięty do istniejącej centrali alarmowej, a nie niezależny. Wymiana czujki włamaniowej na Grade 3. Zbrojenie całej strefy zamkniętej z klawiatur przed wejściem do strefy zamkniętej.

#### **9. (piętro +1, pomieszczenie 1.05):**

- 1) Monitoring wizyjny wejścia do pomieszczenia – podgląd wewnątrz pomieszczenia - system wideodomofonowy działający na tej samej zasadzie jak w Kancelarii Tajnej.

- 2) Wejście do pomieszczenia na indywidualną kartę dostępową. Na drzwiach zostanie zamontowana dwustronna kontrola dostępu (czytniki na kartę bez klawiatury), w drzwiach zostanie zamontowany elektrozaczep oraz kontaktron. Wewnątrz pomieszczenia przed drzwiami będzie zamontowany przycisk ewakuacyjny. Drzwi zostaną wymienione na drzwi klasy RC4 jednoskrzydłowe gałko-gałka (poza zakresem Wykonawcy).
- 3) Niezależny system alarmowy pomieszczenia. Tak jak opisano w części dotyczącej strefy zamkniętej. System podpięty do istniejącej centrali alarmowej, a nie niezależny. Wymiana czujki włamaniowej na Grade 3. Zbrojenie całej strefy zamkniętej z klawiatur przed wejściem do strefy zamkniętej.

#### **10. (piętro +1, pomieszczenie 1.06):**

- 1) Monitoring wizyjny wejścia do pomieszczenia – podgląd wewnątrz pomieszczenia - system wideodomofonowy działający na tej samej zasadzie jak w Kancelarii Tajnej.
- 2) Wejście do pomieszczenia na indywidualną kartę dostępową. Na drzwiach zostanie zamontowana dwustronna kontrola dostępu (czytniki na kartę bez klawiatury), w drzwiach zostanie zamontowany elektrozaczep oraz kontaktron. Wewnątrz pomieszczenia przed drzwiami będzie zamontowany przycisk ewakuacyjny. Drzwi zostaną wymienione na drzwi klasy RC4 jednoskrzydłowe gałko-gałka (poza zakresem Wykonawcy).
- 3) Niezależny system alarmowy pomieszczenia. Tak jak opisano w części dotyczącej strefy zamkniętej. System podpięty do istniejącej centrali alarmowej, a nie niezależny. Wymiana czujki włamaniowej na Grade 3. Zbrojenie całej strefy zamkniętej z klawiatur przed wejściem do strefy zamkniętej.

#### **11. (piętro +1, lewe skrzydło, strefa zamknięta, korytarz przy pomieszczeniach 1.05, 1.06.)**

Montaż jednej kamery, a jeżeli jedna kamera nie będzie wystarczająca dwóch kamer – w celu zapewnienia monitoringu wejścia do pomieszczeń 1.05 i 1.06, rejestrator w pomieszczeniu 1.06, możliwość podglądu w jednym z pomieszczeń w strefie, czas archiwizacji min. 30 dni.

#### **12. (piętro +1, wejście do strefy zamkniętej od klatki schodowej – skrzydło lewe):**

- 1) Kontrola dostępu – pozostaje bez zmian.
- 2) Istniejąca klawiatura zostanie przeniesiona na klatkę schodową – przed strefę zamkniętą.
- 3) Drzwi do strefy zamkniętej z klatki schodowej będą wyposażone w szyfrator dla SSWiN podobnie jak nowe drzwi wydzielające strefę od strony korytarza.

**13. (piętro +1, skrzydło prawe korytarz, planowana śluza w postaci kraty pomiędzy pomieszczeniami 1.33/210 i 1.37/205 w celu wydzielenia dodatkowej strefy obejmującej pokoje 1.31/208, 1.32/209, 1.35/207 oraz 1.36/206).**

Instalacja czytnika kart wejścia i wyjścia po obu stronach śluzy/kraty, tak aby upoważnieni pracownicy mogli za pomocą karty wchodzić i wychodzić ze strefy.

Instalacja domofonu z możliwością jego obsługi z pomieszczenia 1.31/208 (możliwość zdalnego otwierania drzwi śluzy/kraty dla osób, które nie posiadają stałego upoważnienia do wejścia/wyjścia ze strefy). Możliwe wykorzystanie obecnego domofonu, który funkcjonuje dla pomieszczenia 1.33/210.

Skierowanie na wejście do strefy kamer zainstalowanych na korytarzu, a jeżeli nie jest to możliwe instalacja dodatkowej kamery z możliwością jej odczytu na stanowisku Służby Dyżurnej w pomieszczeniu 1.31/208.

**Informacje dodatkowe.**

Ponadto rozbudowa i modernizacja wskazanych Systemów powiązana jest ściśle z robotą budowlaną obejmującą montaż 18 szt. drzwi wewnętrznych - zgodnie z poniższą specyfikacją. Zatem ze względów technologicznych konieczne będzie uzgodnienie harmonogramu realizacji robót obejmujących prace instalacyjne i montaż wymaganych urządzeń w drzwiach i ościeżnicach. Wykonawcą robót w tym zakresie jest Pan Marek Adamczyk, prowadzący działalność gospodarczą pn. F.P.H.U. PROGRESS z siedzibą: ul. Wrocławska 21, 44-100 Gliwice.

LP	Nr pokoju PR <sup>(1)</sup> /AKT <sup>(2)</sup>	Opis	Ilość sztuk	Uwagi	
1	1.01/239	1) drzwi stalowe klasy RC2, otwierane na zewnątrz z nadmurowaniem;	1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
2	1.03/238		1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
3	1.07/234	2) ościeznica kątowna montowana na lico z murem;	1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
4	1.08/233		1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
5	1.09/232	3) drzwi wyposażone w zamek podklamkowy ROM2 w klasie 7 + defender z wkładką w klasie 6 klucz-klucz oraz zamek dodatkowy ROM 1 w klasie 7 z wkładką w klasie 6;	1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
6	1.10/231		1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
7	1.11/230		1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
8	1.12/229		1	PRAWY GAŁKO-KLAMKA	
9	1.13/228		1	PRAWY GAŁKO-KLAMKA	
10	1.14/227		1	PRAWY GAŁKO-KLAMKA	
11	1.15/226	4) w drzwiach i ościeżnicy wykonany otwór pod kontaktron;	1	PRAWY GAŁKO-KLAMKA	
12	1.50/251		1	LEWE GAŁKO-KLAMKA	
13	1.04/237	1) drzwi stalowe klasy RC4, otwierane na zewnątrz z nadmurowaniem;	1	LEWE GAŁKO-GAŁKA	
14	1.05/236		1	LEWE GAŁKO-GAŁKA	
15	1.06/235	2) ościeznica kątowna montowana na lico z murem, 3) drzwi wyposażone w zamek podklamkowy rozporowy w klasie 7 + defender z wkładką w klasie 6 klucz-klucz oraz zamek dodatkowy ROM 1 w klasie 7 z wkładką w klasie 6; 4) w drzwiach i ościeżnicy wykonany otwór pod kontaktron; 5) drzwi wyposażone w samozamykacz; 6) drzwi przystosowane do elektrozaczepu;	1	LEWE GAŁKO-GAŁKA	
16	1.59/243		1	PRAWY GAŁKO-GAŁKA	
17	- 1.06/007	1) drzwi stalowe, jednoskrzydłowe,	1	LEWE GAŁKO/GAŁKA	

		<p>otwierane do wewnątrz, klasa RC4;</p> <p>2) ościeżnica kąтова;</p> <p>3) drzwi wyposażone w zamek podklamkowy rozporowy w klasie 7 + defender z wkładką w klasie 6 klucz-klucz oraz zamek dodatkowy ROM 1 w klasie 7 z wkładką w klasie 6;</p> <p>4) w drzwiach i ościeżnicy wykonany otwór pod kontaktron;</p> <p>5) drzwi wyposażone w samozamykacz;</p> <p>6) drzwi przystosowane do elektrozaczepu;</p>		
18	<p>Korytarz na poziomie +1 pomiędzy wejściem do pok. 1.50/251 a wejściem do pokoju 1.49/252</p>	<p>1) drzwi aluminiowe wewnętrzne, dwuskrzydłowe –niesymetryczne, otwierane na zewnątrz strefy, klasy P2A, z naświetlem górnym;</p> <p>2) skrzydło główne wyposażone w samozamykacz szynowy;</p> <p>3) drzwi przystosowane do montażu jednego elektrozaczepu i dwóch kontaktronów;</p>	1	<p>DŹWIGNIA ANTYPANICZNA/STAŁA GAŁKA</p>

(1) numer pokoju według dokumentacji projektowej,

(2) numer pokoju aktualny